



Stadt Neuenburg am Rhein

Niederschrift Nr. 02/2024

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats

am 26. Februar 2024 (Beginn 19:00 Uhr; Ende 19:44 Uhr)

in Neuenburg am Rhein – Sitzungssaal des Rathauses

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder 18 ohne Vorsitzenden
(Normalzahl 23 Mitglieder)

Namen der **anwesenden** ordentlichen Mitglieder:

Vorsitz

Fondy-Langela, Jens, Bürgermeister

Mitglieder

Benz, Thomas
Buck, Iris
Burgert, Siegmart
Grunau, Rudi, Prof. Dr.
Hanisch, Christoph
Kappeler, Marcel
Mertes, Michaela
Rudolph, Bettina
Schwanzer, Volker
Senf, Thomas
Spinner-Burger, Barbara
Strub, Markus
Studer, Egbert
Tobian, Eckart
Ufheil, Petra
Waiz, Rosemarie
Winkler, Hans
Ziel, Christoph

Schriftführer

Bächler, Martin

TL

Mitarbeiter

Branghofer, Dieter
Prinzbach, Marco

FBL
FBL

Gäste

Pace, Patrick

Drees & Sommer, zu
TOP 4

Es fehlten entschuldigt:

Mitglieder

Berger, Dirk
Brändle, Ralf
Haug, Tobias
Kraus, Tobias
Löhmer, Birgit

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 16. Februar 2024 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 22. Februar 2023 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist.

Zur Unterzeichnung der Niederschrift bestimmte Stadträte gem. § 38 Abs. 2 GemO:
Petra Ufheil und Rosemarie Waiz

Tagesordnung

1. Bürgerfragen/Die Verwaltung informiert
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
3. Genehmigung der Niederschrift
4. Projektabschluss Areal Kronenrain
5. Einbringung Entwurf des Haushalts 2024

Ehrung Stadtrat Prof. Dr. Rudi Grunau

In Anerkennung seiner Verdienste um Bürger und Gemeinde wird Herrn Stadtrat Prof. Dr. Rudi Grunau von Herrn Bürgermeister Fondy-Langela die Auszeichnung des Gemeindetags Baden-Württemberg für 20-jährige Gemeinderatstätigkeit überreicht, verbunden mit einer Ehrenurkunde.

1. Bürgerfragen/Die Verwaltung informiert

Es sind 12 Besucher anwesend.

Bürgerfragen:

a) Parksituation in der Bahnhofstraße

Ein Bürger meldet sich zu Wort und begrüßt die geplanten Maßnahmen zur Verbesserung der verkehrlichen Situation wie sie in der letzten Gemeinderatssitzung vorgestellt wurden. Er fragt nach, wann die Maßnahmen umgesetzt werden. Fachbereichsleiter Dieter Branghofer antwortet, dass die Themen wie vorgetragen umgesetzt werden. Zwischen Entscheidung und Umsetzung braucht es jedoch eine gewisse Zeit (Beauftragung von Firmen und Betriebshof). Die Verwaltung geht davon aus, dass die Ausführung in den nächsten Wochen und Monaten erfolgen wird.

Die Verwaltung informiert:

a) Nepomukfest

Bürgermeister Fondy-Langela gibt einen Zwischenbericht zu den laufenden Gesprächen zum Nepomukfest. Er bringt zum Ausdruck, dass er sich in diesen Gesprächen klar zum Standort positioniert hat. Gleichzeitig rief er alle Beteiligten auf, mehr unter dem Aspekt der Gemeinsamkeiten an einer Lösung mitzuwirken. In weiteren Terminen mit den Vereinen und Vertretern des Landratsamtes soll den Herausforderungen begegnet werden. Mit den Anwohnern des Festbereichs die der Einladung gefolgt sind wurde gesprochen. Es kam zu einem direkten Austausch. Die Stadt möchte an der Tradition festhalten. Die Lärmbelastung für die Anwohner wird gesehen. Wichtig ist die gegenseitige Wertschätzung und Rücksichtnahme, um gemeinsam eine Situation zu schaffen, die die Belastungen erträglich machen.

b) Grenzüberschreitender Schienenverkehr

Die grenzüberschreitende Verbindung wird durch den derzeit eingeschränkten Schienenverkehr sehr beeinträchtigt. Die Städte Müllheim und Neuenburg am Rhein haben eine gemeinsame Resolution an den SNCF gerichtet und damit zum Ausdruck gebracht, dass auch hinsichtlich der notwendigen gemeinsamen Anstrengungen einer Klimaverbesserung unserer Region die Vernachlässigung der einzigen verbindenden Zugstrecke am südlichen Oberrhein nicht akzeptiert werden kann. Die SNCF äußert im Antwortschreiben große Schwierigkeiten geeignetes Personal zu finden. Die europäischen Anforderungen wie die Sicherheitsanforderungen sind sehr hoch. Der Ersatzbus hat die gleichen Preise wie der Zug und die Fahrt geht nur 10

Minuten länger. Dennoch hat die Aufnahme des Zugbetriebes oberste Priorität, spätestens im Januar 2025 wird der Zugverkehr wiederaufgenommen. Bürgermeister Fondy-Langela verdeutlicht, dass die Antwort die Verwaltung nicht zufrieden stellt und man weiter am Thema dranbleiben wird in der Hoffnung, dass das Drängen Erfolg haben wird.

c) Spielplatz „Rheinstrand“

Der Spielplatz „Rheinstrand“ wurde vom Marktplatz beim Stadthaus auf den Spielplatz in der Mathiasstraße/ Paracelsusstraße verlegt. Grund hierfür war der dortige Bedarf und die zahlreichen Probleme in der Brunnenanlage durch Sandeintrag. Der Brunnen musste außer Betrieb genommen werden. Alternative Attraktionen für den Marktplatz werden geprüft.

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

In der Gemeinderatssitzung vom 22.01.2024 wurde folgender Tagesordnungspunkt behandelt und Beschluss gefasst:

Abschluss notarieller Vertrag zum Kauf des Flurstücks 4327/2 Schlüsselstraße 6

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die erforderlichen notariellen Verträge abzuschließen, um das Flurstück 4327/2 zu erwerben.

Bürgermeister Fondy-Langela bringt zum Ausdruck, dass das Miteinander als Musterbeispiel genannt werden kann, wie Dinge in der Stadt laufen können. Die Eigentümer sind auf die Stadt zugekommen. Lösungen wurden gesucht und gefunden. Dieses Vorgehen hat für beide Seiten Vorteile. Die Stadtgesellschaft ist den Eigentümern zum Dank verpflichtet.

3. Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift 01/2024 der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22.01.2024 wurde per E-Mail am 07.02.2024 an die Ratsmitglieder übersandt. Änderungswünsche werden nicht vorgebracht. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

4. Projektabschluss Areal Kronenrain Vorlage: 027/2024

I. Sachvortrag

Das Projekt Neugestaltung Areal Kronenrain ist schon einige Zeit beendet. Zwischenzeitlich haben alle Abnahmen stattgefunden und alle Rechnungen sind eingegangen.

Herr Pace von Drees & Sommer stellt das Ergebnis und die Baukosten vor (Präsentation siehe Anlage 1 zur Niederschrift) und beantwortet die Fragen aus dem Gremium.

Bürgermeister Fondy-Langela geht auf die immer wieder zu hörende Kritik zum Vorhaben ein. Mit der Baumaßnahme wurde ein imposanter Stadteingang geschaffen. Der Turm ist mittlerweile ein Wahrzeichen der Stadt. Wichtig ist der Blick in die Zukunft. Es gelte nun das Parkhaus zu nutzen. Die Parkgebühren sind sehr günstig. Die Kritik, das Parkhaus liege am falschen Platz, kann man ganz leicht entkräften. Mit der geplanten Bebauung des Münsterplatzes wird das Parkhaus eine wichtige Funktion übernehmen, verbunden mit der Steigerung der städtebaulichen Qualität. Das gesamte Ensemble ist ein einmaliges Bauwerk auf das die Neuenburger stolz sein können (großer Schritt für den Neuenburger Stadteingang).

II. Beschlussantrag

Der Gemeinderat wird um Kenntnisnahme gebeten.

III. Beschluss

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen und das Ergebnis zur Kenntnis.

5. Einbringung Entwurf des Haushalts 2024

Bürgermeister Fondy-Langela bringt den Entwurf des Haushaltes 2024 mit wesentlichen Erläuterungen mit einer Rede (siehe Anlage 2 zur Niederschrift) in den Gemeinderat ein.

Die wesentlichen Eckdaten des Haushalts werden präsentiert (siehe Anlage 3 zur Niederschrift).

Die Unterlagen wurden in das Ratsinformationssystem eingestellt. Die öffentliche Beratung erfolgt in den kommenden Ausschusssitzungen. Die Beschlussfassung über den Entwurf und der Satzungsbeschluss ist geplant für die öffentliche Gemeinderatssitzung am 18.03.2024.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Die Gemeinderäte: