

Vorlage an den Gemeinderat

**Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen
Einvernehmens, Freiburger Straße, Flst. Nr. 5751/1, Gemarkung Neuenburg**

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

Grundstück:

Flst. Nr.

5751/1

Gemarkung

Neuenburg

Straße

Freiburger Straße

Bebauungsplan:

„Gymnasium-Freiburger Straße Nord II“

Bauvorhaben:

Errichtung von drei Überdachungen für
Fahrradabstellplätze mit einem Gerätehaus
Flachdach

Einwendungen von Angrenzern:

liegen derzeit nicht vor

Ausnahmen/Befreiungen:

nicht eingehalten:

- Flachdach ohne Begrünung, da die
Dachfläche ausschließlich für die
Photovoltaik-Nutzung vorgesehen ist.

Eine Baugenehmigung kann nur im Wege
der Befreiung von den Festsetzungen des
Bebauungsplanes erteilt werden.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, einer Befreiung zuzustimmen.

27.09.2022 / Anlicker, Magdalena