

Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

Bauantrag im vereinfachten Verfahren, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, St. Barbarastraße, Flst. Nr. 962/3, Gemarkung Steinenstadt

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

Grundstück:	
Flst. Nr.	962/3
Gemarkung	Steinenstadt
Straße	St. Barbarastraße
Bebauungsplan:	„Schlechtmatte“
Bauvorhaben:	Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport
Behandlung im Ortschaftsrat:	Wird noch gehört.
Einwendungen von Angrenzern:	liegen derzeit nicht vor
Ausnahmen/Befreiungen:	nicht eingehalten: -überbaubare Grundstücksfläche (Vordach) Außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche liegen ca. 5 m ² . Eine Baugenehmigung kann nur im Wege der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt werden.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, einer Befreiung, vorbehaltlich der Anhörung des Ortschaftsrates, zuzustimmen.

05.09.2022 / Anlicker, Magdalena