

Vorlage an den Gemeinderat

**Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen
Einvernehmens, Schlüsselstraße, Flst. Nr. 4312, Gemarkung Neuenburg**

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

■ **Grundstück:**

Flst. Nr.

4312

Gemarkung

Neuenburg

Straße

Schlüsselstraße

Bebauungsplan:

„Quartier Schlüsselstraße/
Metzgerstraße/Dekan-Martin-Straße“

Sanierungsgebiet „Ortsmitte III“

Bauvorhaben:

Neubau Wohn- und Geschäftshaus

Veränderte Bauausführung:

Umnutzung Gewerbeeinheit 1
(Drogeriemarkt), Änderung 2. Rettungsweg
des Gewerbe 1 und 2, Änderung Zugang OG
(Praxis 4), Einbau Gaube (hofseitig) und
Ergänzung Heizungsanlage mit
Luftwasserwärmepumpe

Einwendungen von Angrenzern:

liegen derzeit nicht vor

■ **II. Beschlussantrag**

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen und die Zustimmung zur
sanierungsrechtlichen Genehmigung zu erteilen.

23.08.2022 / Anlicker, Magdalena