

Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

Bauantrag im vereinfachten Verfahren, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Pommernstraße, Flst. Nr. 4392, Gemarkung Neuenburg

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

Grundstück:	
Flst. Nr.	4392
Gemarkung	Neuenburg
Straße	Ecke Pommernstraße/Beim Bahnhof
Bebauungsplan:	„Am Klemmbach“
Bauvorhaben:	Neubau eines Fahrradunterstands und 13 Fahrradständer für jeweils 3 Fahrräder
Einwendungen von Angrenzern:	liegen derzeit nicht vor
Ausnahmen/Befreiungen:	nicht eingehalten: -Das Bauvorhaben liegt teilweise innerhalb einer öffentlichen Grünfläche (20 m ² Fahrradunterstand, 15 m ² wasserdurchlässiger Pflasterbelag)
	Eine Baugenehmigung kann nur im Wege der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt werden.

Ein Lageplan ist beigelegt.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, einer Befreiung zuzustimmen.

09.05.2022 / Hess, Sandra