

Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

Bauantrag im vereinfachten Verfahren, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Ensisheimer Straße, Flst. Nr. 4547, Gemarkung Neuenburg

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

**Grundstück:
Flst. Nr.
Gemarkung
Straße**

4547
Neuenburg
Ensisheimer Straße

Bebauungsplan:

„Mühleköpfe-Süd“
Sattel- oder Walmdächer, DN: 20-45°

Bauvorhaben:

Anbau an ein bestehendes Wohnhaus sowie
Sanierung von Dach und Außenwand
Satteldach, DN: 7,5°

Einwendungen von Angrenzern:

liegen derzeit nicht vor

Ausnahmen/Befreiungen:

nicht eingehalten:
-Dachneigung, 7,5 ° anstatt 20-45°

Eine Baugenehmigung kann nur im Wege
der Befreiung von den Festsetzungen des
Bebauungsplanes erteilt werden.

Ein Lageplan ist beigelegt.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, einer Befreiung nicht zuzustimmen.

04.04.2022 / Lais, Magdalena