

Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

**Bauantrag im vereinfachten Verfahren, Entscheidung über die Erteilung
des gemeindlichen Einvernehmens, Eichwaldstraße, Flst. Nr. 35,
Gemarkung Steinenstadt**

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

Grundstück:

Flst. Nr.

35

Gemarkung

Steinenstadt

Straße

Eichwaldstraße

Bebauungsplan:

Kein Bebauungsplan.

Das Bauvorhaben wird nach § 34 BauGB
beurteilt.

Bauvorhaben:

Neubau eines Einfamilienwohnhauses
(Satteldach, DN: 35°) mit Carport
(Flachdach) und Abbruch des bestehenden
Wohnhauses

Behandlung im Ortschaftsrat:

Wird noch gehört.

Einwendungen von Angrenzern:

liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigelegt.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, vorbehaltlich der Anhörung des Ortschaftsrates, das
Einvernehmen zu erteilen. Eine Begründung des Flachdaches wird gewünscht.

21.01.2022 / Lais, Magdalena