

WA2	THmax = 4,50 m FHmax = 9,50 m
0.4	0.8
30-45°	siehe Plan

max. 2 WE

WA1	THmax = 6,50 m FHmax = 11,50 m
s. Plan- eintrag	0.8
30-45°	siehe Plan

max. 2 WE

MI2	THmax = 6,50 m FHmax = 11,50 m
0.6	1.2
30-45°	0*
<small>siehe auch Örtliche Bauvorschrift Ziffer 2.3.2</small>	<small>siehe auch textl. Festsetzungen Ziffer 1.3.2</small>

E max. 3 WE  
D max. 2 WE

Stadt Neuenburg am Rhein  
2. Änderung des Bebauungsplans  
"Am Neuenburger Weg"

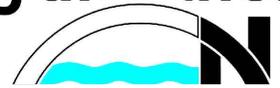
Neuenburg am Rhein, den  
ausgefertigt:

In Kraft getreten am:

**Am Neuenburger Weg**

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
des Bebauungsplans "Am Neuenburger Weg"

Zähringerstadt  
**Neuenburg am Rhein**



Stadtteil Grißheim

2. Änderung Bebauungsplan und örtliche  
Bauvorschriften "Am Neuenburger Weg"



Planstand: 06.12.2021  
Projekt-Nr: S-18-158  
Bearbeiter: Sam / Rein  
21-12-06 Plan 1000 (21-09-29).dwg

M. 1 / 1000  
Im A4-Format

fsp.stadtplanung



Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB  
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg  
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de

Die Planunterlage nach dem Stand vom 09.03.2020  
entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV 90  
vom 14.06.2021  
Verwendetes Koordinatensystem: DHDN/GK