

## Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

**Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Rheinwaldstraße, Flst. Nr. 3121, Gemarkung Neuenburg**

Teilnehmer: SBin Magdalena Lais

### I. Sachvortrag

- **Grundstück:**  
**Flst. Nr.** 3121  
**Gemarkung** Neuenburg  
**Straße** Rheinwaldstraße
  
  - Bebauungsplan:** „Äußerer Bleichegrund I“
  
  - Bauvorhaben:** Aufstellung von drei Meetingcontainer für 24 Monate
  
  - Einwendungen von Angrenzern:** liegen derzeit nicht vor
  
  - Ausnahmen/Befreiungen:** nicht eingehalten:  
-überbaubare Grundstücksfläche  
  
Außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche liegen ca. 0,24 m<sup>2</sup>.  
  
Eine Baugenehmigung kann nur im Wege der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt werden.
- 
- Ein Lageplan ist beigefügt.

### II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, einer Befreiung zuzustimmen.

**20.09.2021 / Lais, Magdalena**