

Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

Bauantrag im vereinfachten Verfahren, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Breisacher Straße, Flst. Nr. 4015, Gemarkung Neuenburg

Teilnehmer: SBin Magdalena Lais

I. Sachvortrag

Grundstück:

Flst. Nr.	4015
Gemarkung	Neuenburg
Straße	Breisacher Straße

Bebauungsplan:

Kein Bebauungsplan.
Das Bauvorhaben wird nach § 34 BauGB beurteilt.

Veränderungssperre „Erweiterte Innenstadt – Schlüsselstraße/Müllheimer Straße/Breisacher Straße“

Bauvorhaben:

Nutzungsänderung im EG von Wohnen zu Büro und neuer Zugang von Süden

Einwendungen von Angrenzern:

liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigelegt.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen zu erteilen und einer Ausnahme der Veränderungssperre zuzustimmen.

23.08.2021 / Lais, Magdalena