

Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

Parkhaus am Rheintor; Vergabe der Stahltüren mit Brandschutz

Teilnehmer: TL Torsten Richter

I. Sachvortrag

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurden vom Büro Drees und Sommer im Februar 2021 die Stahltüren mit Brandschutz für das Parkhaus am Rheintor ausgeschrieben. Nur wenige Firmen holten die Unterlagen von der digitalen Vergabeplattform ab.

Beim Submissionstermin lag nur ein Angebot vor:

1. Schwarzwaldelemente GmbH, Lahr € 103.327,22 brutto

Die Kostenberechnung gemäß Vergabevorschlag des Büros Drees und Sommer enthält einen Ansatz von € 68.500,00 brutto (€ 57.563,00 netto). Entsprechende Beträge wurden im Wirtschaftsplan 2021 eingeplant. Die aktuell verfügbaren Mittel reichen für die nun anstehende Vergabe aus. Sofern jedoch keine weiteren Einsparungen erzielt werden können, müssen diese zusätzlichen Mittel im Wirtschaftsplan 2022 bereitgestellt werden.

Mit dem erstplatzierten Bieter wurde ein Aufklärungsgespräch geführt. Dabei wurde erkennbar, dass durch Konstruktionsänderung bei 16 Stahlblechtüren (Türblatt Dünnfalz, anstatt stumpf einschlagend) eine Preisminderung von ca. 500,00 € netto pro Türe zu erzielen ist. Nach Konstruktionsänderung würde sich daher der Auftragsumfang auf ca. 93.800,00 € brutto reduzieren lassen.

Bei erneuter Ausschreibung wäre mit keiner wesentlichen Veränderung der Vergabesumme zu rechnen. Die Büros Drees und Sommer, Guggenberger und Ott sowie Mono Architekten empfehlen deshalb, die Vergabe an die Fa. Schwarzwaldelemente gemäß der Angebotssumme durchzuführen und im Zuge einer zuvor abgesicherten Nachtragsvereinbarung, die Ausführung der o.g. Türen abzuändern.

II. Beschlussantrag

Der Gemeinderat der Stadt Neuenburg am Rhein wird gebeten, der Vergabe der Stahltüren an die Fa. Schwarzwaldelemente zum Angebotspreis von € 103.327,22 brutto zuzustimmen.

Finanzielle Auswirkungen € 86.829,60 netto / € 103.327,22 brutto
bzw. € 78.829,60 netto / € 93.807,22 brutto nach Änderung

Haushaltsmittel vorhanden: € 7.624.100,00 netto Parkhaus

überplanmäßige Ausgabe: Nein

außerplanmäßige Ausgabe: Nein

26.05.2021 / Torsten Richter