

Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

**Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen
Einvernehmens, Müllheimer Straße, Flst. Nr. 4232, Gemarkung Neuenburg**

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

Grundstück:

Flst. Nr.	4232
Gemarkung	Neuenburg
Straße	Müllheimer Straße

Bebauungsplan:

Kein Bebauungsplan.
Das Bauvorhaben wird nach § 34 BauGB
beurteilt.

Veränderungssperre „Erweiterte Innenstadt-
Schlüsselstraße/Müllheimer
Straße/Breisacher Straße“

Bauvorhaben:

Nutzungsänderung von Wäscheverkauf in
Verkauf von Kaffee und Zubehör,
Geschenkartikel, Kaffee-to-go, Tee und
Staubsauger-Zubehör

Einwendungen von Angrenzern: liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigelegt.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen zu erteilen und einer Ausnahme der
Veränderungssperre zuzustimmen.

14.05.2021 / Lais, Magdalena