

Vorlage an den Gemeinderat

Neubau einer Kindertagesstätte im Wuhrlochpark; Vergabe der Elektroarbeiten sowie der Heizungs-, Lüftungs-, und Sanitärinstallationen

Teilnehmer: TL Torsten Richter
Herr Sattler, Die Elektroplaner, Umkirch
Herr Fischer, Fischer + Rickhoff, Breisach

I. Sachvortrag

Für den Neubau der Kindertagesstätte im Wuhrlochpark wurden im Dezember die Gewerke Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallationen sowie die Elektroarbeiten, in vier beschränkten VOB-Verfahren ausgeschrieben.

Für die Heizungsinstallationen wurden zwölf Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Drei Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen von der Vergabeplattform heruntergeladen. Drei Angebote lagen beim Submissionstermin am 15.01.2021 vor:

- | | |
|------------------------------------|---------------------|
| 1. Bury Haustechnik GmbH, Ihringen | € 215.222,84 brutto |
| 2. Bieter | € 230.664,02 brutto |
| 3. Bieter | € 230.797,54 brutto |

Das verpreiste LV des Planungsbüros Fischer + Rickhoff enthält einen Ansatz von € 235.119,91 brutto. Im Haushalt 2021 sind hierfür nach der Kostenberechnung vom 01.12.2020 € 219.352,70 vorgesehen.

Für die Lüftungsinstallationen wurden sechs Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Vier Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen von der Vergabeplattform heruntergeladen. Vier Angebote lagen beim Submissionstermin am 15.01.2021 vor:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| 1. Lachmann GmbH, Kenzingen | € 168.069,41 brutto |
| 2. Bieter | € 172.429,91 brutto |
| 3. Bieter | € 173.882,09 brutto |
| 4. Bieter | € 184.896,49 brutto |

Das verpreiste LV des Planungsbüros Fischer + Rickhoff enthält einen Ansatz von € 176.246,13 brutto. Im Haushalt 2021 sind hierfür nach der Kostenberechnung vom 01.12.2020 € 142.145,50 vorgesehen.

Für die Sanitärinstallationen wurden zwölf Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Vier Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen von der Vergabepattform heruntergeladen. Vier Angebote lagen beim Submissionstermin am 15.01.2021 vor:

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Martin Stoll Heizungsbau, Buggingen | € 161.086,28 brutto |
| 2. Bieter | € 168.906,09 brutto |
| 3. Bieter | € 182.434,75 brutto |
| 4. Bieter | € 201.293,02 brutto |

Das verpreiste LV des Planungsbüros Fischer + Rickhoff enthält einen Ansatz von € 177.661,35 brutto. Im Haushalt 2021 sind hierfür nach der Kostenberechnung vom 01.12.2020 € 208.482,05 vorgesehen.

Für die Elektroarbeiten wurden zehn Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Drei Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen von der Vergabepattform heruntergeladen. Drei Angebote lagen beim Submissionstermin am 15.01.2021 vor:

- | | |
|--|---------------------|
| 1. ebw Elektrotechnik GmbH, Ehrenkirchen | € 437.124,57 brutto |
| 2. Bieter | € 445.204,22 brutto |
| 3. Bieter | € 457.824,84 brutto |

Das verpreiste LV des Planungsbüros Die Elektroplaner enthält einen Ansatz von € 497.756,38 brutto. Im Haushalt 2021 sind hierfür nach der Kostenberechnung vom 01.12.2020 € 505.561,78 vorgesehen.

Aufgrund der Sondersituation, dass der Haushaltsplan voraussichtlich erst im März 2021 beschlossen wird, müssen die Bestimmungen des § 83 der Gemeindeordnung (vorläufige Haushaltsführung) beachtet werden. So dürfen finanzielle Leistungen nur erbracht werden, wenn eine rechtliche Verpflichtung besteht oder sie für die Weiterführung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar sind. Insbesondere dürfen Bauten, Beschaffungen und sonstige Leistungen fortgesetzt werden.

Die Haushaltsmittel sollen deshalb im Haushalt 2021 auf Basis der vorhandenen Kostenschätzung zur Verfügung gestellt werden.

Die Firmen Bury Haustechnik, Lachmann GmbH und Martin Stoll Heizungsbau werden vom Planungsbüro Fischer + Rickhoff zur Vergabe vorgeschlagen. Die Firma ebw Elektrotechnik GmbH wird vom Planungsbüro Die Elektroplaner zur Vergabe vorgeschlagen.

II. Beschlussantrag

Der Gemeinderat der Stadt Neuenburg am Rhein wird gebeten, der Vergabe der

Gewerke:	zum Angebotspreis:	an die Firmen:
-Heizungsinstallationen	€ 215.222,84 brutto	Bury Haustechnik GmbH, Ihringen
-Lüftungsinstallationen	€ 168.069,41 brutto	Lachmann GmbH, Kenzingen
-Sanitärinstallationen	€ 161.086,28 brutto	Martin Stoll Heizungsbau, Buggingen
-Elektroarbeiten	€ 437.124,57 brutto	ebw Elektrotechnik GmbH, Ehrenkirchen

zuzustimmen.

Finanzielle Auswirkungen:	Ja, insgesamt € 981.503,10
Investitionsnummer:	7365 0015 7000
Haushaltsmittel vorhanden:	Ja, € 3.400.000,00 in 2021

Zuschussmittel: Insgesamt € 1.225.900,00
(Investitionsprogramm des Bundes
SIQ I, SIQ II und Ausgleichsstockmittel)

überplanmäßige Ausgabe:	Nein
außerplanmäßige Ausgabe:	Nein

17.02.2021 / Richter, Torsten