

Vorlage an den Gemeinderat

Neubau einer Kindertagesstätte im Wuhrlochpark Beauftragung der Planungsleistungen LP 7-9

Teilnehmer: TL Torsten Richter

I. Sachvortrag

Für den Neubau der Kindertagesstätte im Wuhrlochpark wurde im Jahr 2018 das Büro Siefert-Eggen Architekten GmbH mit den Leistungsphasen 1-6 und teilweise mit der Leistungsphase 7 (Grundlagenplanung, Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe) beauftragt.

Aufgrund der bisher sehr guten Erfahrungen als Bauleiter, empfiehlt es sich, die restlichen Leistungsphasen 7 und 8-9 (Bauleitung, Objektbetreuung) an das Büro für Projekt- und Bauleitung Harald Hunzinger aus Seefeld zu vergeben, welches seit Jahren mit dem Büro Siefert-Eggen und auch der Stadtverwaltung erfolgreich zusammenarbeitet.

Die Leistungsphasen wurden 2018 nicht gemeinsam vergeben, da die Honorarkosten sonst über der EU-Schwellengrenze gelegen hätten und die Architektenleistungen im Gesamten hätten ausgeschrieben werden müssen. Dieses Vorgehen wurde im Jahr 2018 von Rechtsanwalt Prof. Dr. Wichmann vorgeschlagen und ist unbedenklich.

Aufgrund der Sondersituation, dass der Haushaltsplan voraussichtlich erst im März 2021 beschlossen wird, müssen die Bestimmungen des § 83 der Gemeindeordnung (vorläufige Haushaltsführung) beachtet werden. So dürfen finanzielle Leistungen nur erbracht werden, wenn eine rechtliche Verpflichtung besteht oder sie für die Weiterführung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar sind. Insbesondere dürfen Bauten, Beschaffungen und sonstige Leistungen fortgesetzt werden.

Die Haushaltsmittel sollen deshalb im Haushalt 2021 auf Basis der vorhandenen Kostenschätzung zur Verfügung gestellt werden.

II. Beschlussantrag

Der Gemeinderat der Stadt Neuenburg am Rhein wird gebeten, der Beauftragung an das Büro

Projekt- und Bauleitung Harald Hunzinger, Seefelden

zuzustimmen und die Verwaltung zu ermächtigen, den entsprechenden Architektenvertrag, aufgrund der HOAI, für die Leistungsphasen 8-9 und teilweise 7 abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen: Ja, € 158.800,00 brutto
Investitionsnummer: 7365 0015 7000

Haushaltsmittel vorhanden: Ja, € 3.400.000,00 in 2021

Zuschussmittel: Insgesamt € 1.225.900,00
(Investitionsprogramm des Bundes
SIQ I, SIQ II und Ausgleichsstockmittel)

überplanmäßige Ausgabe: Nein
außerplanmäßige Ausgabe: Nein

13.01.2021 / Richter, Torsten