

## Vorlage an den Gemeinderat

**Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Verner-Panton-Straße, Flst. Nrn. 4560/48 + 4560/49, Gemarkung Neuenburg**

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

### I. Sachvortrag

■ **Grundstücke:**

**Flst. Nrn.**

4560/48 + 4560/49

**Gemarkung**

Neuenburg

**Straße**

Verner-Panton-Straße

**Bebauungsplan:**

„Freudenberg“

**Bauvorhaben:**

Nutzungsänderung für den Produktionsbereich und die Art der gelagerten Stoffe (Materialien) im Gefahrgutlagerschrank Halle 3

**Einwendungen von Angrenzern:**

liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigelegt.

### II. Beschlussantrag

■ Im Rahmen des Brandschutzes muss noch geklärt werden, ob die Gefahrgutschränke eine eingebaute Löschanlage haben, ob Sonderlöschmittel bereitgestellt werden und ob eine Löschwasserrückhaltung vorgesehen ist. Außerdem muss die Gesamtnutzung der Halle mit den einzelnen Brandabschnitten wie auch des Außenbereichs betrachtet werden. Hierbei handelt es sich allerdings um bauordnungsrechtliche Themen, die vom Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald geprüft werden.

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen zu erteilen.

**25.11.2020 / Lais, Magdalena**