

## Vorlage an den Gemeinderat

**Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Schlüsselstraße, Flst. Nrn. 4308 + 4308/2 + 4309 + 4310 + 4311 + 4312 + 4300 + 4302, Gemarkung Neuenburg**

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

### I. Sachvortrag

<b>Grundstücke: Flst. Nrn.</b>	4308 + 4308/2 + 4309 + 4310 + 4311 + 4312 + 4300 + 4302
<b>Gemarkung Straße</b>	Neuenburg Schlüsselstraße
<b>Bebauungsplan:</b>	„Quartier Schlüsselstraße / Metzgerstraße / Dekan-Martin-Straße“  Sanierungsgebiet „Ortsmitte III“
<b>Bauvorhaben:</b>	Neubau Wohn- und Geschäftsgebäude
<b>Einwendungen von Angrenzern:</b>	liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigelegt.

### II. Beschlussantrag

Die Grundstücke liegen im Sanierungsgebiet „Ortsmitte III“.

Die Verwaltung schlägt vor, der Ablöse des Kinderspielplatzes zuzustimmen und die sanierungsrechtliche Genehmigung zu erteilen, sofern der Ablösevertrag unterschrieben ist und die Ablösesumme bezahlt wurde.

**25.08.2020 / Lais, Magdalena**