

Vorlage an den Gemeinderat

Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Schlüsselstraße, Flst. Nrn. 4308 + 4308/2 + 4309 + 4310 + 4311 + 4312 + 4300 + 4301 + 4302, Gemarkung Neuenburg

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

Grundstücke: Flst. Nrn.	4308 + 4308/2 + 4309 + 4310 + 4311 + 4312 + 4300 + 4301 + 4302
Gemarkung Straße	Neuenburg Schlüsselstraße
Bebauungsplan:	„Quartier Schlüsselstraße / Metzgerstraße / Dekan-Martin-Straße“
Bauvorhaben:	Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes
Einwendungen von Angrenzern:	liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigelegt.

II. Beschlussantrag

Bei der Errichtung von Gebäuden mit mehr als drei Wohnungen ist auf dem Baugrundstück oder in unmittelbarer Nähe ein ausreichend großer Kinderspielplatz anzulegen. Hierfür kann ein Ablösebetrag an die Gemeinde entrichtet werden, wenn der Kinderspielplatz nicht hergestellt werden kann.

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen zu erteilen.

06.07.2020 / Lais, Magdalena