

Tischvorlage an den Gemeinderat

Bebauungsplan „Solar-Strom-Park,, Gemarkung Neuenburg, a) Beschlussfassung über die Anregungen, b) Billigung des Entwurfs und c) Beschlussfassung über die Offenlage

Teilnehmer: Dipl. Ing. Philipp Reinders, FSP Stadtplanung, Freiburg
Mickey Wiedermann M.Sc. , Freiraum- und LandschaftsArchitektur
Dipl. - Ing. (FH) Ralf Wermuth, Eschbach
TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

Nach § 18 Abs. 4 GemO haben die Ratsmitglieder vor Beginn der Beratung dem Vorsitzenden die Befangenheit anzuzeigen.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 10.02.2020 die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung für den Bebauungsplan „Solar-Strom-Park“, Gemarkung Neuenburg, beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung hat inzwischen stattgefunden. Die Anregungen können behandelt, der Entwurf gebilligt und die Offenlage beschlossen werden.

Die Unterlagen des Umweltberichts wurden nochmals sehr geringfügig überarbeitet und dem städtebaulichen Teil des Bebauungsplanes angepasst.

Folgende Änderungen wurden vorgenommen:

1. Umweltbericht: Geänderte Bilanzierung der EE2-Fläche (siehe Seite 30)
2. Korrektur Baufenster in Anlage 2
3. Änderung Titelbild in Anlage 4

Die Beschlussvorschläge zu den Anregungen und die Planunterlagen für die Offenlage werden in der Sitzung durch Dipl. Ing. Philipp Reinders, FSP Stadtplanung, Freiburg, und Herrn Mickey Wiedermann M.Sc., Freiraum- und LandschaftsArchitektur, Dipl. - Ing. (FH) Ralf Wermuth, Eschbach, erläutert bzw. vorgestellt.

II. Beschlussantrag

Der Gemeinderat wird gebeten, über die Anregungen entsprechend den Beschlussvorschlägen zu beschließen, den Entwurf zu billigen und die Offenlage zu beschließen.

05.06.2020 / Müller, Cornelia