

Vorlage an den Gemeinderat

Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Quartier Schlüsselstraße/Metzgerstraße/Dekan-Martin-Straße,, a) Billigung des Entwurfs, b) Beschlussfassung über die erneute Offenlage und c) Änderung des Plangebiets

Teilnehmer: Dipl. Ing. Christian Sammel, FSP Stadtplanung
TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

Nach § 18 Abs. 4 GemO haben die Ratsmitglieder vor Beginn der Beratung dem Vorsitzenden die Befangenheit anzuzeigen.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 23.07.2018 den Beschluss für die Offenlage des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften „Quartier Schlüsselstraße/Metzgerstraße/Dekan-Martin-Straße“ beschlossen.

Inzwischen wurde ein Investor für das Grundstück gefunden und die Planung modifiziert.

Zur Umsetzung der überarbeiteten Planung ist die Änderung des Bebauungsplanes erforderlich. Das Plangebiet wurde im westlichen Bereich reduziert.

Die Planunterlagen werden in der Sitzung durch Herrn Dipl. Ing. Sammel, FSP Stadtplanung vorgestellt.

II. Beschlussantrag

Der Gemeinderat wird gebeten, den Entwurf zu billigen und die erneute Offenlage zu beschließen.

26.11.2019 / Müller, Cornelia