

Vorlage an den Gemeinderat

**Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen
Einvernehmens, Beim Bahnhof, Flst. Nr. 4415/5, Gemarkung Neuenburg**

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

■ **Grundstück:**

Flst. Nr.	4415/5
Gemarkung	Neuenburg
Straße	Beim Bahnhof

Bebauungsplan:

„Kreuzmattweg/Beim Bahnhof“
Veränderungssperre „Erweiterte Innenstadt-
Schlüsselstraße/Müllheimer
Straße/Breisacher Straße“

Bauvorhaben:

Umnutzung des Kellergeschosses für
Bewirtungszwecke

Einwendungen von Angrenzern: liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigelegt.

II. Beschlussantrag

■ Das Kellergeschoss soll neben der Nutzung als Beauty Lounge auch als öffentlich zugängliches, bistroähnliches Lokal betrieben werden. Als Speisen sollen Grillgerichte und Kaltspeisen ausgegeben werden, der Getränkesektor soll sowohl nicht alkoholische als auch alkoholische Produkte enthalten. Außerdem sollen zwei Geldspielgeräte aufgestellt werden.

Die Verwaltung schlägt daher vor, das Einvernehmen nicht zu erteilen und einer Ausnahme der Veränderungssperre nicht zuzustimmen.

25.11.2019 / Lais, Magdalena