

Vorlage an den Gemeinderat

Bauantrag im vereinfachten Verfahren, Am Neuenburger Weg, Flst. Nr. 6005/1, Gemarkung Grißheim

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

■ **Grundstück:**

Flst. Nr.	6005/1
Gemarkung	Grißheim
Straße	Am Neuenburger Weg

Bebauungsplan:

„Am Neuenburger Weg“
DN: 30-45°
Ziegelfarbe: rot bis rotbraun

Bauvorhaben:

Erstellen eines Wohnhauses mit
Einliegerwohnung, geänderte Pläne,
Satteldach, DN: 42°

Behandlung im Ortschaftsrat:

Wird noch gehört.

Einwendungen von Angrenzern:

liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigelegt.

II. Beschlussantrag

■ Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat in seiner Sitzung vom 13.05.2019 bereits über das Bauvorhaben beschlossen.

Einer Befreiung hinsichtlich der Überschreitung der überbaubaren Grundstücksfläche wurde nicht zugestimmt. Daraufhin wurde das Bauvorhaben nun dahingehend umgeplant, dass die überbaubare Grundstücksfläche eingehalten wird.

Einer Befreiung hinsichtlich der Ziegelfarbe (granit anstelle von rot bis rotbraun) wurde bereits in der Sitzung am 13.05.2019 zugestimmt.

Der Gemeinderat wird um Kenntnisnahme gebeten.

18.11.2019 / Lais, Magdalena