

Vorlage an den Ausschuss für Umwelt und Technik

Bauantrag, Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Karl-Friedrich-Benz-Straße, Flst. Nrn. 5149 + 5149/1

Teilnehmer: TLin Cornelia Müller

I. Sachvortrag

■ **Grundstück:**

Flst. Nrn.

5149 + 5149/1

Gemarkung

Neuenburg

Straße

Karl-Friedrich-Benz-Straße

Bebauungsplan:

„Sandroggen“

Veränderungssperre „Gewerbegebiet West“

Bauvorhaben:

Nutzungsänderung einer bestehenden Werkhalle in eine Kaffeerösterei mit Kaffeeausschank und Verkauf

Einwendungen von Angrenzern:

liegen derzeit nicht vor

Ein Lageplan ist beigefügt.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen zu erteilen und einer Ausnahme der Veränderungssperre zuzustimmen, sofern ein städtebaulicher Vertrag mit dem Bauherrn abgeschlossen wird.

■ **21.10.2019 / Lais, Magdalena**